

Nycklar och lås

Förklaring över nycklar och utrymmen.

Småa lämnar över tre st nycklar vid inflytten. Dessa nycklar går till er lägenhet samt till entré portarna på framsidan samt baksidan till respektive hus. Entré portarna öppnas främst med nyckelbrickorna.

Ni får även tre stycken nyckelbrickor av märket Aptus. Dessa brickor används för att komma in i de allmänna utrymmen som ni ska komma in i samt bokning av tvättstuga, gästlägenhet samt bastun.

Vid förlust av en nyckelbricka är det viktigt att ni snabbt anmäler detta till föreningen som då spärrar denna bricka så den inte går att använda.

Det finns cylindrar till samtliga allmänna utrymmen men dessa kan endast öppnas med en FS nyckel. Denna nyckel finns i tre ex och ska kvitteras ut föreningen till fastighetsförvaltare som föreningen utser.

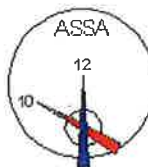
Nyckelbrickorna går till följande utrymmen:

Entré-portar
Barnvagn- & rullstolsförråd
Källarförråd
Tvättstuga (när den är bokad)
Bastu (när den är bokad)
Gästlägenhet (när den är bokad)
Postboxar
Cykelhus

Bostaden är bara tillgänglig för service bara när du lämnar godkännande

Låscylindern till er entrédörr har ett serviceläge vilket gör det möjligt för den som har en servicenyckel att komma in i ert hus när ni låst dörren i detta läge. När du låser på vanligt sätt går det bara att låsa upp med dina privata nycklar. På detta sätt slipper man hantering av huvudnycklar och du behöver heller inte lämna ifrån dig dina privata nycklar till okända. Servicenyckeln finns hos Småa AB fram tills att överlämnandet av samfälligheten/föreningen är gjord.

Om Ni som bostadsinnehavare låser och tar ut nyckeln i serviceläge (kl. 10), så kan Fastighetsservice öppna och låsa med fastighetens servicenyckel.



Om Ni som bostadsinnehavare låser och tar ut nyckeln i normalläge (kl. 12) kan endast era nycklar öppna låset.

Kopiering av nycklar

Nycklarna till lägenheten ingår i ett spärrat system. Det innebär att ni som bostadsinnehavare inte kan kopiera nycklar till er lägenhet.

Vid kopiering av nycklar vänder ni er till styrelsen.

Vid förlust eller önskemål om extra nyckelbricka vänder ni er till styrelsen.